

令和5年度小布施町役場庁舎等照明LED化工事設計監理業務委託 仕様書

1 業務概要

- (1) 業務名 小布施町役場庁舎等照明LED化工事設計監理業務委託
- (2) 工事名 小布施町役場庁舎等照明LED化工事
- (3) 場 所 上高井郡小布施町大字小布施1491-2
- (4) 区 分 役場庁舎、公民館、保健センター
- (5) 構造規模 役場棟 : 鉄筋コンクリート造 3階建て 2130.78㎡
公民館棟 : 鉄筋コンクリート造 3階建て 1265.03㎡
保健センター棟 : 鉄筋コンクリート造 3階建て 928.43㎡
合計床面積 : 4324.24㎡
- (6) 工事費概算額 5,500 千円程度 (消費税込)

2 業務の内容

- (1) 役場庁舎、公民館、保健センターの照明LED化
- (2) 照明LED化更新に先立ち、既存照明の現況を調査し、更新に用いるLED照明の設計を行う。

《設計業務》

(1) 設計基礎条件

- ① 設計範囲は電気設備の設計及び積算に係る全ての設計とする。
- ② 受注者は管理技術者を定め発注者に通知しなければならない。
- ③ 建築基準法ならびに関係法令に適合する設計とする。
- ④ 既存建物等現地調査を十分に行った上で設計を行うこと。
- ⑤ 地震による器具の落下防止対策を行うこと。

(2) 管理技術者の資格要件

管理技術者は一級建築士及び建築設備士の資格を有するものでなければならない。

(3) 設計協議

- ① 設計の詳細な事項については、小布施町役場総務課の担当者とその都度十分な協議を行うこと。
- ② 総務課との事前打合せを確実に行之、的確な設計とすること。

(4) 適用基準

国土交通大臣官房官庁営繕部監修による公共建築工事標準仕様書（最新版）による。

(5) 提出書類

① 工事設計図

原図一式

- ・ 白焼き A4 版折（起工用） 1 部
- ・ 白焼き二つ折製本 2部
- ・ 白焼き（現場説明用） 1部

作成図面

- ・ 表紙、電気設備仕様書、付近見取図、工事概要、配置図、平面図、平面詳細図、各部詳細図、その他工事実施に必要な図面
- ・ 照度計算書

② 工事内訳書

- ・ 内訳書（起工用） 1部
- ・ 金額数量抜内訳書（現場説明用） 1部
- ・ 金額数量抜内訳書（契約用） 3部

③ 積算資料

- ・ A4版製本1部（数量計算書, 代価表, 単価採用書籍一覧, 見積書, 見積比較表等）

※提出書類については、併せて電子データ（CD-R）を提出すること。

(6) 設計業務完了期限

令和5年10月26日（木）

≪監理業務≫

(1) 監理業務概要

- ① 工事の指導・監督：納入資材の検査、施工方法の検討及び指導等、施工精度の検査等
- ② 施工図の照合・検討及び承諾
- ③ 工事の確認・検討及び承諾
- ④ 検査の立会

(2) 業務監理者及び検査員の資格

① 業務の監理者は、建築設備士又は一級電気工事施工管理技士の資格を有するものでなければならない。

② 検査員は、一級建築士及び建築設備士の資格を有し、かつ、検査経験を有するものでなければならない。

(3) 作業打合せ

① 受注者は、作業着手時に作業工程、作業内容について発注者と打合せを行うものとする。

② 作業途中で打合せの必要が生じた場合は、その都度打合せを行うものとする。

(4) 業務の変更

業務の変更が生じた場合には、双方協議の上、業務内容の変更を行うものとする。

(5) 監理業務完了期限

業務期間：令和6年3月31日

本業務は、小布施町の検査に合格したときをもって完了とする。

(6) 業務の成果品

業務が完成したときは、つぎの成果品を提出するものとする。

① 監督・打合記録簿 1部

② その他の関係書類 1式

(7) 疑義

仕様書・業務内容等に疑義が生じたときは、発注者と協議し、その指示を受けるものとする。

以上